



AMARYLLIS Single Storey Cluster

RM438,800.00

Inclusive of:

- ✓ Kitchen cabinet by UNIQU Malaysia
- ✓ Kitchen hobs and hood
- ✓ Magnetic and vibration sensors
- ✓ Smoke detectors
- ✓ CCTV – 4 channels
- ✓ Indoor and outdoor alarm

12 units only

50' x 55'

5 3 3

Intermediate-corner Lot

Price: RM438,800.00
Build-up: 1,714.00 sq.ft.
Units: 8

Corner Lot

Price: RM458,800.00
Build-up: 1,714.00 sq.ft.
Units: 4

LUXURY MEETS SPACE

A home that lasts generations, Amaryllis caters to all. The generous open-floor plan allows for endless room and an abundance of natural light to flow through its walls. Outside, a large courtyard welcomes you to enjoy your own private garden.

KITCHEN ESSENTIALS

Every home comes equipped with a full, modern kitchen that is perfect for any family of any size. A spacious Scandinavian design with a U-shape layout. Amaryllis brings a touch of class and practicality to cooking at home.

FLOOR PLAN



LOCATION MAP

Connectivity:

- 7.9 km to Seremban
- 76.4 km to Kuala Lumpur
- 8.7 km to Senawang
- 2.9 km to SIGC
- 2.7 km to Stadium Paroi

GPS COORDINATES
(2.737385, 101.995001)



Office & Sales Gallery

Wisma Ekar, No.28 Lorong Permata 4/1, Jalan Permata 4, Taman Permata, 70200 Seremban, Negeri Sembilan.

For more info, call or visit us at:

06-763 3659

Another residential project by



Official Kitchen Cabinet Designer



Email: sales@ekargroup.com | Website: www.ekargroup.com

Follow Us: [Facebook.com/Ekargroup](https://www.facebook.com/Ekargroup) [taman_ekar](https://www.instagram.com/taman_ekar) [Ekargroup](https://www.linkedin.com/company/Ekargroup)

PANCHOR 9 | PEMAJU FEDERAL RESOURCES SDN. BHD (145181-A) | NO LESEN PEMAJU 19292-2/02-2022/0167(L) | NO PERMIT (JALAN DAN IKLAN 19292-2/02-2022/0167(P) | TEMPOH SAH 2 TAHUN DARI 21/02/2020 HINGGA 20/02/2022) | TARIKH DIJANGKA SIAP FEBRUARI 2022 | PEGANGAN TANAH PAJAKAN 99 TAHUN | AZALEA | TERES SETINGKAT | KELUASAN TANAH 24'x70' | BILANGAN UNIT 8 | HARGA RM358,000.00 (MIN) - RM428,000.00 (MAX) | AMARYLLIS | KLUSTER SETINGKAT | KELUASAN TANAH 50'x55' | BILANGAN UNIT 12 | HARGA RM438,000.00 (MIN) - RM458,000.00 (MAX) | SEKATAN SEKATAN KEPENTINGAN: TANAH YANG DIBERIMILIKI INI TIDAK BOLEH DIPINDAHMILIK, DIPAJAK ATAU DIGADAIKAN MELAINKAN DENGAN KEBENARAN PIHAK BERKUASA NEGERI) PELAN PEMBANGUNAN DIBOLULUSKAN OLEH MAJLIS PERBANDARAN SEREMBAN | NO RUJUKAN PBT MPS.KB1-04/19 | IKLAN INI DIBOLULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA.

Maklumat yang terkandung di sini adalah tertakluk kepada perubahan tanpa pemberitahuan sebagaimana yang mungkin dikehendaki oleh pihak berkuasa yang berkaitan atau disyorkan oleh Arkitek atau jurutera dan tidak boleh menjadi sebahagian daripada tawaran atau kontrak. Semua pentafsiran adalah gambaran artis sahaja. Semua ukuran adalah anggaran. Walaupun segala langkah yang sewajarnya telah dibuat dalam menyediakan maklumat ini, penjual, pemilik dan pengurus tidak akan bertanggungjawab bagi apa-apa ketidaktepatan. Semua maklumat di atas adalah tertakluk kepada perubahan, pengubahsuaian dan penggantian sebagaimana yang dikehendaki oleh Pihak Berkuasa atau disyorkan oleh Arkitek atau jurutera. Tertakluk kepada terma dan syarat.



AMARYLLIS Kluster Setingkat

RM438,800.00

Pakej termasuk:

- ✓ Kabinet dapur rekaan UNIQ Malaysia
- ✓ Hob dan hud dapur
- ✓ Sensor magnet dan getaran
- ✓ Pengesan asap
- ✓ CCTV - 4 saluran
- ✓ Penggera dalam dan luar

12 unit sahaja

 50' x 55'

  5  3  3

Lot Tengah

Harga: RM438,800.00
Luas Binaan: 1,714.00 kps
Unit: 8

Lot Tepi

Harga: RM458,800.00
Luas Binaan: 1,714.00 kps
Unit: 4

ADAPTASI GAYA HIDUP MEWAH

Kediaman yang direka khas, adaptasi dari gaya hidup mewah untuk setiap generasi keluarga anda. Setiap ruang dalam rumah dibina untuk keselesaan penghuninya dan persekitaran halaman luar yang luas, sesuai untuk aktiviti sehari-hari anda bersama keluarga. Sebuah kediaman impian yang ideal untuk anda miliki.

RUANG DAPUR SELESA

Ruang dapur antara ruang yang menjadi tumpuan utama keluarga berkumpul. Selain ruang dapur yang cukup selesa, kami berikan juga set kabinet dapur rekaan moden yang melengkapi suasana ketika anda memasak, mahupun semasa menikmati hidangan bersama keluarga.

PELAN LANTAI



PETA LOKASI

Sambungan:

- ★ 7.9 km ke Seremban
- ★ 76.4 km ke Kuala Lumpur
- ★ 8.7 km ke Senawang
- ★ 2.9 km ke SIGC
- ★ 2.7 km ke Stadium Paroi



Pejabat & Galeri Jualan

Wisma Ekar, No.28 Lorong Permata 4/1, Jalan Permata 4, Taman Permata, 70200 Seremban, Negeri Sembilan.

Sebarang pertanyaan, sila hubungi kami:

06-763 3659

Projek Perumahan Oleh



Perek Kabinet Dapur Rasmi



E-mel: sales@ekargroup.com | Laman Web: www.ekargroup.com

Ikut Kami:  [Facebook.com/Ekargroup](https://www.facebook.com/Ekargroup)  [taman_ekar](https://www.instagram.com/taman_ekar)  [Ekargroup](https://www.linkedin.com/company/ekargroup)

PANCHOR 9 | PEMAJU FEDERAL RESOURCES SDN. BHD (145181-A) | NO LESEN PEMAJU 1292-2/02-2022/0167(L) | NO PERMIT JUALAN DAN IKLAN 1292-2/02-2022/0167(P) | TEMPOH SAH 2 TAHUN DARI 21/02/2020 HINGGA 20/02/2022 | TARIKH DIJANGKA SIAP FEBRUARI 2022 | PEGANGAN TANAH PAJAKAN 99 TAHUN | AZALEA | TERES SETINGKAT | KELUASAN TANAH 24777' | BILANGAN UNIT 8 | HARGA RM358,000.00 (MIN) - RM428,000.00 (MAX) | AMARYLLIS | KLUSTR SETINGKAT | KELUASAN TANAH 50'X55' | BILANGAN UNIT 12 | HARGA RM458,000.00 (MIN) - RM498,000.00 (MAX) | SEKATAN-SEKATAN KEPENTINGAN-TANAH YANG DIBERIMILIKI INI TIDAK BOLEH DIPINDAHMILIK, DIPAJAK ATAU DIGADAIKAN MELAINKAN DENGAN KEBENARAN PIHAK BERKUASA NEGERI | PELAN PEMBANGUNAN DILULUSKAN OLEH MAJLIS PERBANDARAN SEREMBAN | NO RUJUKAN PBT MPS.KB1-04/19 | IKLAN INI DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA.

Maklumat yang terkandung di sini adalah tertakluk kepada perubahan tanpa pemberitahuan sebagaimana yang mungkin dikehendaki oleh pihak berkuasa yang berkaitan atau disyorkan oleh Arkitek atau Jurutera dan tidak boleh menjadi sebahagian daripada tawaran atau kontrak. Semua pentafsiran adalah gambaran artis sahaja. Semua ukuran adalah anggaran. Walaupun segala langkah yang sewajarnya telah dibuat dalam menyediakan maklumat ini, penjual, pemilik dan pengurus tidak akan bertanggungjawab bagi apa-apa ketidaktepatan. Semua maklumat di atas adalah tertakluk kepada perubahan, pengubahsuaian dan penggantian sebagaimana yang dikehendaki oleh Pihak Berkuasa atau disyorkan oleh Arkitek atau Jurutera. Tertakluk kepada terma dan syarat.